

Detaljinformation och prislista bygglovsbefriade hus

Alla våra hus levereras i flera nyckelfärdiga moduler, där husgrunden ingår i priset och kommer som en färdig modul, redo att anslutas med samma klickmetod som resten av huset. Även badrummet levereras nyckelfärdigt. Vi är stolta över vår unika monterings teknik. Vår Attefallshuskollektion är skapad för dem som värdesätter kvalitet. Vad gör oss unika på marknaden? Skillnaden är Villa Scandinavia AB! Vår vision kombinerar högkvalitativa material och hantverkskunnande med en design där form och funktion förenas utan kompromisser. Villa Scandinavia Kollektion erbjuder unika dimensioner för Attefallshus med innovativ design som maximerar de 30 kvm bygglovsbefriade ytorna. Till skillnad från andra leverantörer, som anpassar sina hus efter containerstorlek, fokuserar vi på design och funktion.

Ingår i pris, komplementbostadshus nyckelfärdig utförande:

- ✓ Transport i södra och centrala Sverige.
- ✓ Nyckelfärdigt monterat och vinter isolerat komplementbostadshus i naturmaterial i högsta kvalitet, inflyttningsklart i 2–3 dagar
- ✓ Vår konstruktion kräver inga plintar i marken eller ens en platta på mark. Istället tillhandahåller vi en grund bestående av en hybrid konstruktion som är integrerad del av huset och ingår i pris. Stora besparingar på kundens sida eftersom man inte behöver bygga en grund för ett komplementbostadshus eller plintar för en komplementbyggnad som krävs av andra Attefallshus leverantörer.
- ✓ Komplet målning utvändigt och invändigt med Flügger/Alcro Färg.
- ✓ Inngolv i massivt furu behandlad med hårdvaxolja
- ✓ Snickeribyggt kök i Villa Scandinavias design med vitvaror från Electrolux (komplementbostadshus)
- ✓ Badrum med klinker och kakel, toastol, takdusch set och glasduschvägg, tvättställ med underskåp samt självklart dolda anslutningar (komplementbostadshus)
- ✓ Innervägg & innertak i massiv finsågad träpanel täckmålad eller behandlad med bets.
- ✓ Entrédörr och innerdörrar i massivt trä
- ✓ Träfönster med isolerglas.
- ✓ Strömställare och uttag från Schneider Electric
- ✓ Uppvärmning med elektriska radiatorer.

Standard & konstruktion- komplementbostadshus (åretrund boende) nyckelfärdig utförande.

Vi har tänkt ut, designat och konstruerat varenda en av våra produkter med inte bara högsta standard utan med Villa Scandinavia-standard.

Badrum:

Grått klinkergolv med mörkgrå fog; vitt kakel på väggar med ljusgrå fog; duschvägg med klarglas; takdusch/blandare Grohe Euphoria System 260; Tvättställsblandare Grohe start edge krom; tvättställ med underskåp 60cm, spegel med belysning, toastol, krokar & pappershållare, el golvvärme, varmvattenberedare 80L.

Kök:

Snickeribyggt köksmöbler i laminatskiva. Varje kök och invändiga detaljer som fönster, dörrar, golv, vägghpanel, trappa snickeri tillverkas för varje enskilt hus. Rostfria kökshandtag. Bänkskiva och stänkskydd i laminat. Diskho i rostfritt stål med blandare. Electrolux vitvaror: kyl med frys, häll, ugn, fläkt, (diskmaskin och tvättmaskin som tillval).

Takkonstruktion:

Yttertak plåt; underlagspapp; råspont 22mm; luftspalt 30mm; vindskydd; reglar 45x195 C24 cc600+isolering 0,33 λ; ångbroms, träregel 20x45; innertak. Takavvattning med hängrännor och stuprör.

Väggkonstruktion:

Ytterpanel; läkt 20x45; vindskydd; reglar 45x120 C24 cc600 +isolering 0,33 λ; ångbroms; träregel 45x45+isolering 0,33 λ; innerpanel 22mm.

Hybrid husgrundkonstruktion:

Cellplast 100mm; fuktmembran 5mm; Cetriss ® skiva 22mm; reglar 45x195 C24 cc600+ isolering 0,33 λ; massivt furugolv 28mm.

PRISLISTA

NYCKELFÄRDIGT KOMPLEMENTBOSTADSHUS 30 KVM

Kollektions modell				
Planlösning alt.	KLASSIK	MODERN	MODERN MED LOFT	PANORAMA
1	1 077 500	1 021 250	1 188 750	1 195 000
2	1 063 750	1 050 000	1 176 250	1 093 750
3	1 100 000	1 036 250	1 181 250	1 131 750
4	1 062 500	1 025 000	1 170 000	1 112 500
5	1 165 000	1 082 500	1 242 500	1 098 750

Standard & konstruktion- komplementbyggnad, oisolerat byggnadsskal utförande.

Om du är en behändig person och funderar på att göra en del av ditt arbete själv, då kan det vara smart och lönsamt att köpa ett byggnadsskal från oss innebär att tak och väggar utvändigt är färdigmonterat och invändiga arbetet återstår tillsammans med isolering och husgrund som kan också beställas som tillval.

Takkonstruktion:

Yttertak plåt; underlagspapp; råspont 22mm; luftspalt 30mm; vindskydd; regler 45x195 C24 cc600, takavvattning med hängrännor och stuprör.

Väggkonstruktion:

Ytterpanel; läkt 20x45; vindskydd; regler 45x120 C24 cc600.

PRISLISTA

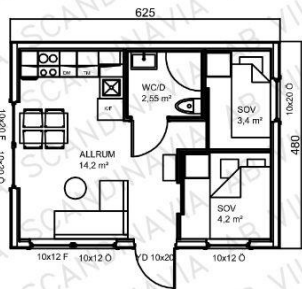
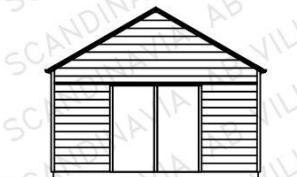
Oisolerat byggnadsskal, komplementbyggnad 30 KVM

Kollektions modell				
Planlösning alt.	KLASSIK	MODERN	MODERN MED LOFT	PANORAMA
1	435 000	380 000	479 000	545 000
2	435 000	440 000	507 000	412 000
3	460 000	417 000	500 000	470 000
4	402 000	417 000	500 000	446 000
5	535 000	466 000	573 000	446 000
Tillval: husgrund oisolerat	50 000	50 000	50 000	50 000
Tillval: husgrundisolering	40 000	40 000	40 000	40 000
Tillval: tak och väggisolering	160 000	152 000	191 000	178 000

Tillval:

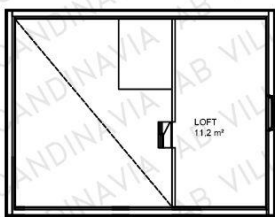
- Husgrundkonstruktion oisolerat :Cellplast 100mm; fuktmembran 5mm; Cetris ® skiva 22mm; regler, 45x195 C24 cc600
- Husgrundisolering: isolering 0,33 λ; 22mm osb.
- Tak och väggisolering: isolering 0,33 λ; ångbroms; träregel 45x45.

KLASSIK

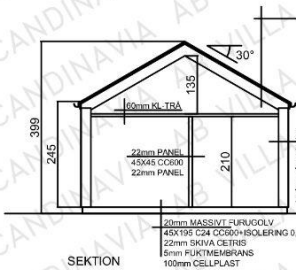


KLASSIK 1 - ENTREPLAN

BYA 30m²
BOA 25,3m²
LOFT 11,2m²



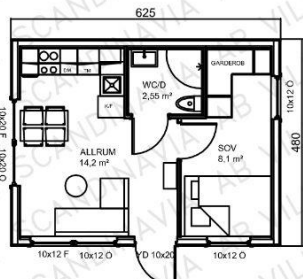
KLASSIK - LOFT



SEKTION

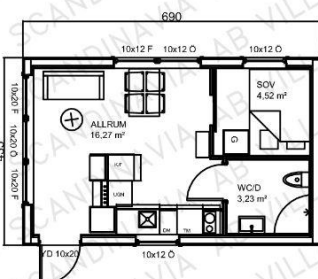
PLAT
FÄPP
22MM RÄSPOND
30 MM LUFSPALT
VINDSKYDD
45X195 C24 CC300+ISOLERING 0.33A
ÅNGBRÖMS
20X45 REGEL
INNERPANEL
22mm YTERPANEL
20X45 LÅKT
VINDSKYDD
45X120 C24 CC300+ISOLERING 0.33A
ÅNGBRÖMS
45X45 REGEL+ISOLERING 0.33A
22mm INNERPANEL
20mm MASSIVT FURUGOLV
45X195 C24 CC300+ISOLERING 0.33A
22mm SVIVA CETIS
5mm FUKTMEBRÄNS
100mm CELLPLAST

ALTERNATIV PLANLÖSNING



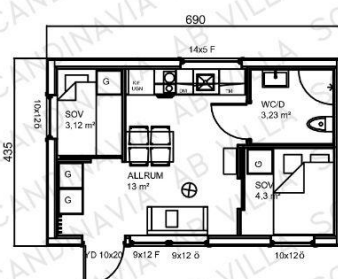
KLASSIK 2 - ENTREPLAN

BYA 30m²
BOA 25,3m²
LOFT 11,2m²



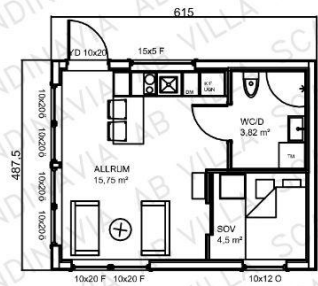
KLASSIK 3 - ENTREPLAN

BYA 30m²
BOA 24,70m²
LOFT 12,4m²



KLASSIK 4 - ENTREPLAN

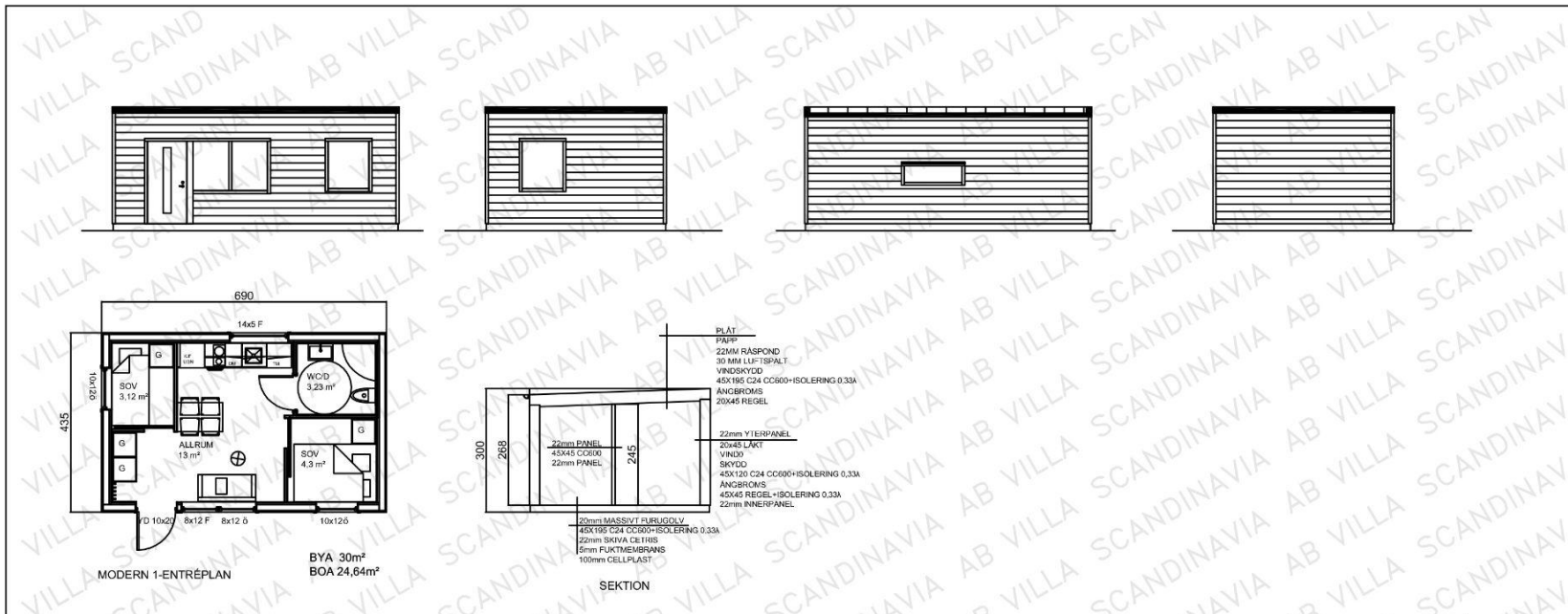
BYA 30m²
BOA 24,70m²
LOFT 8,6m²



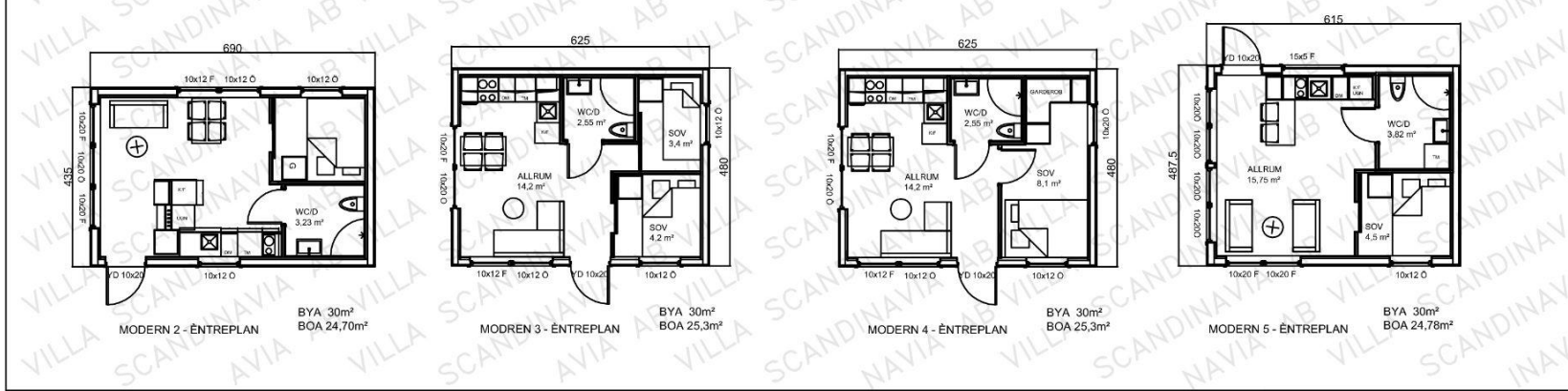
KLASSIK 5 - ENTREPLAN

BYA 30m²
BOA 24,78m²
LOFT 10,15m²

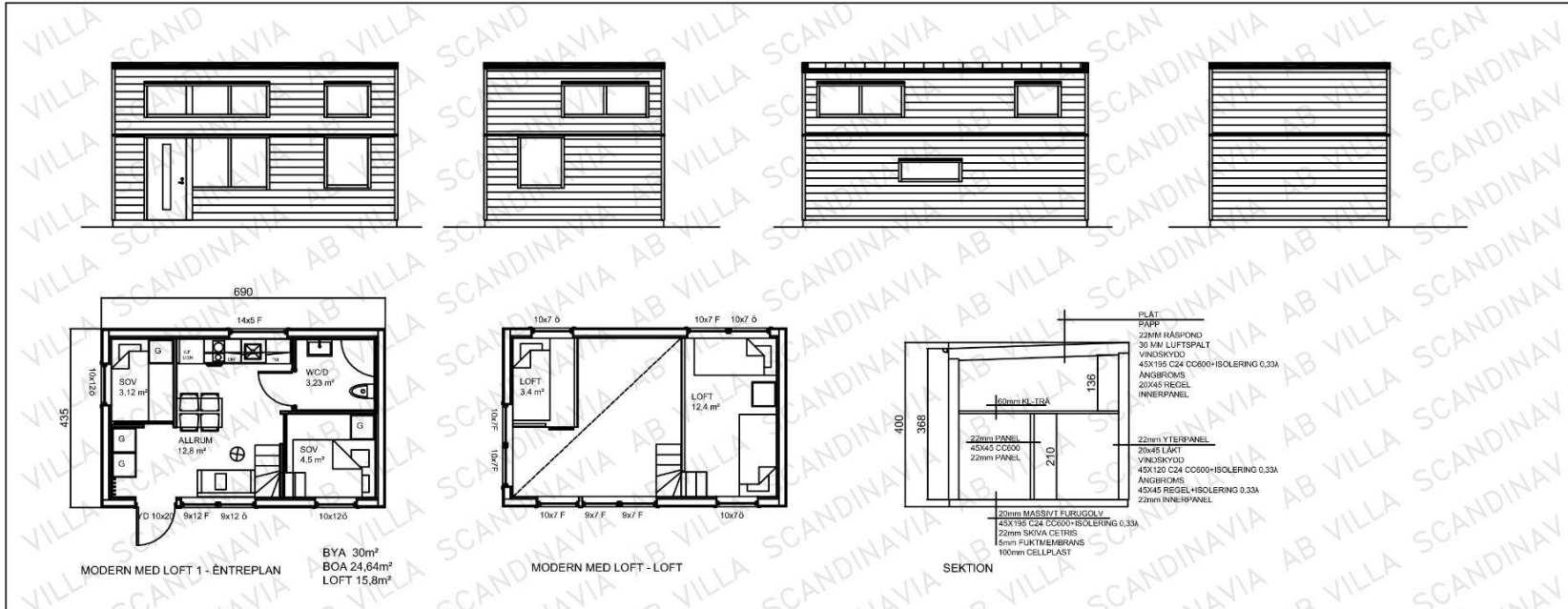
MODERN



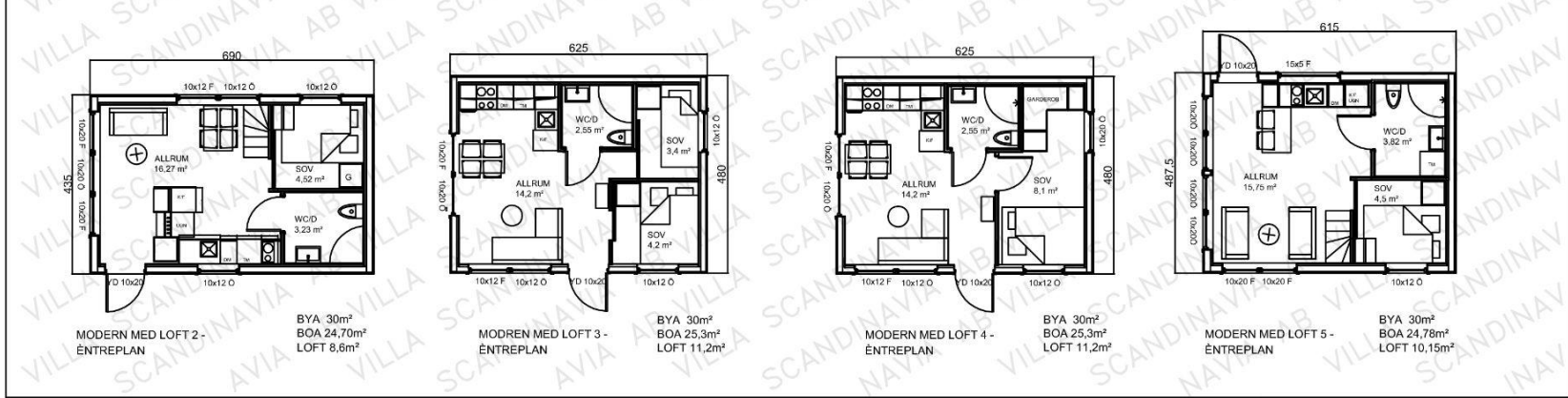
ALTERNATIV PLANLÖSNING



MODERN MED LOFT



ALTERNATIV PLANLÖSNING



PANORAMA



ALTERNATIV PLANLÖSNING

